☐☐☐☐☐☐☐☐

بسم الله الرحمن الرحيم

މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

"ހިޔާ އެޕާޓްމަންޓްސް" މަޝްރޫއުގެ ދަށުން ފްލެޓް/ބިމަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމު

"ހިޔާ އެޕާޓްމަންޓްސް"ގެ ދަށުން ގުޅިފަޅު ހިއްކައިގެން ތަރައްޤީކުރާ ވިލިމާލެ 2ގައި އަޅާ 1000 އަކަފޫޓުގެ ފްލެޓް އަދި ކ.ގުރައިދޫގައި ހިއްކައިގެން ތަރައްޤީކުރާ ބިމުން 1000އަކަފޫޓުގެ ގޯތިތަކަށް ދިވެހި ރައްޔިތުންގެ ތެރެއިން ބިނާވެރިކަން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް، ދަށުންވަގުތު ހަމަޖެހިފައިވާ ފްލެޓް ނުވަތަ ބިންތަކެކެވެ.

ވިލިމާލެ 2 އިން 1000އަކަފޫޓުގެ ފްލެޓް ☐ ނުވަތަ ގުރައިދޫގައި ހިއްކި ބިމުން 1000އަކަފޫޓުގެ ބިން ☐

ފޯމު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު

މި ފޯމުގައި އަޅުގަނޑު ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތަކީ މި ފޯމާއި މިފޯމާއެކު އާންމުކުރެވިފައިވާ ލިޔުންތަކާއި އެއްގޮތަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ތެދު މަޢުލޫމާތެވެ. އަޅުގަނޑު ދީފައިވާ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތަކީ ސައްޙަ ނޫން މަޢުލޫމާތެއްކަމުގައި ސާބިތުވެއްޖެނަމަ، މިފޯމު ބާތިލުކުރުމުގެ ބާރު ލިބިގެންވާނެކަން އަޅުގަނޑު ޤަބޫލުކުރަމެވެ. އަދި ފޯމުގައިވާ މަޢުލޫމާތު ބަދަލުވެއްޖެނަމަ އެ ބަދަލެއް ފޯމުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ބަދަލުވީކަމަށް، ދިރާސާކުރާ މުއްދަތުގައި ޤާނޫނީގޮތުން ހުށަހަޅާނަމެވެ. އަދި އަޅުގަނޑަށް 1000 އަކަފޫޓް ނުވަތަ 1000 އަކަފޫޓުގެ ބިމެއް ދިނުމަށް ނިންމައިފިނަމަ ފްލެޓް/ބިމަށް ހުށަހެޅި ގޮތުގައި، ސަރުކާރުން އެ ބިނާކުރުމުގެ ޤަވާއިދުތަކަށް އަޅުގަނޑު އެއްބަސްވަމެވެ.

ނަން:

ތާރީޚް:

ސޮއި:

1) ފްލެޓް/ބިމަށް އެދޭ މީހާގެ މަޢުލޫމާތު:

ފުރިހަމަ ނަން (އައިޑީ ކާޑުގައިވާ ގޮތަށް):

އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A☐☐☐☐☐☐

ޖިންސު (ޗެކްމާކް ✓ ޖައްސަވާ): އަންހެން ☐ ފިރިހެން ☐

އުފަން ތާރީޚް: ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐

ގުޅޭނެ ފޯނު ނަންބަރު: ☐☐☐☐☐☐☐

ދާއިމީ އެޑްރެސް (އައިޑީ ކާޑުގައިވާ ގޮތަށް):

މިހާރު ދިރިއުޅޭ އެޑްރެސް: އަވަށް: ގޯތީގެ ނަން ނުވަތަ ފްލެޓް/އެޕާޓްމަންޓުގެ ނަންބަރު: އަތޮޅު: ރަށް:

ކައިވެނީގެ މަޢުލޫމާތު: ކައިވެނި ކޮށްގެން ☐ ކައިވެނި ނުކޮށް ☐ ވަރިވެފައި ☐ އަނބި/ފިރި ނިޔާވެފައި ☐

އަނބި/ފިރިމީހާގެ ފުރިހަމަ ނަން (އައިޑީ ކާޑުގައިވާ ގޮތަށް):

އަނބި/ފިރިމީހާގެ އައިޑީ ކާޑު ނަންބަރު: A☐☐☐☐☐☐

އަނބި/ފިރިމީހާގެ ގުޅޭނެ ފޯނު ނަންބަރު: ☐☐☐☐☐☐☐

2) ފްލެޓް/ބިމަށް އެދޭމީހާގެ ގޯތިދޮރުގެ މަޢުލޫމާތު:

2.1) ވާރުތަ ލިބިގެން ނުވަތަ ހިބައިގެ އުސޫލުން ދަރަނިން ގޯއްޗެއް/ފްލެޓެއް/އެޕާޓްމަންޓެއް ލިބިފައިވާނަމަ އެތަނެއްގެ މަޢުލޫމާތު

ގޯތީގެ ނަން ނުވަތަ ފްލެޓް/އެޕާޓްމަންޓުގެ ނަންބަރު: އަވަށް: ނަން/ނަންބަރު: އަތޮޅު: ރަށް:

ގޯތި/ފްލެޓް/އެޕާޓްމަންޓުގެ ބޮޑުމިން (އަކަފޫޓުން): ☐☐☐☐☐☐

ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ތާރީޚް: ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐

2.2) އެކަކަށްވުރެ ގިނަ މީހުންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ގޯތީގެ ނުވަތަ ގޯއްޗެއްގެ އެއްބައި ގޯއްޗެއްގެ މިލްކުވެރިއަކު ކަމުގައިވާނަމަ އެ ގޯތީގެ މަޢުލޫމާތު:

ގޯތީގެ ނަން: އަވަށް: ނަން/ނަންބަރު: އަތޮޅު: ރަށް:

ބޮޑުމިން (އަކަފޫޓުން): ☐☐☐☐☐☐

މިލްކުވެރިންގެ އަދަދު: ☐☐

ގޯތި ބަހާލުމުން ވާރުތަ ލިބޭ ބޮޑުމިން (އަކަފޫޓުން): ☐☐☐☐☐☐

ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ތާރީޚް: ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐

3) ފްލެޓް/ބިމަށް އެދޭ މީހާގެ ދަރިންގެ މަޢުލޫމާތު: (ހެޔޮނުވާ މީހާގެ އުފަންދަރިން، ރިވާ ބަލަހައްޓާ ދޮންދަރިން، ސަރުކާރުގެ އިދާރާއަކުން ބަލަހައްޓަމުންދާ ދަރިން ނުވަތަ ސަރުކާރު ގޯތިން ބޭރުފުރުމަކަށް ބަލައިގެން ބަލަހައްޓާ ދަރިންނެވެ.)

މީހާގެ ދަރިންގެ ޖުމްލަ އަދަދު: މީހާގެ އުފަން ދަރިން ☐ ދޮން ދަރިން ☐ ސަރުކާރުގެ ބަލަހައްޓަމުންދާ ދަރިން ☐

ދަރިންގެ އަދަދު: 18 އަހަރުން ދަށުގެ ☐ 18 އަހަރުން މަތީގެ ☐ ރިވާ ހަމަޔަށް ކުރަމުންދާ ޖުމްލަ ދަރިން ☐

މިހާރު އެކުގައި ދިރިއުޅޭ ދަރިންގެ އަދަދު: އަންހެން ☐ ފިރިހެން ☐ 18 އަހަރުން މަތީގެ ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ ދަރިންގެ އަދަދު: ☐

4) ފުރުޞަތު/ބިމަށް އެދޭފަރާތުގެ މަންމަގެ ނުވަތަ ބައްޕަގެ ގޯތީގެ މަޢުލޫމާތު:

4.1) ފުރުޞަތަށް އެދޭފަރާތުގެ/ ތިމާގެ މަންމަގެ ނުވަތަ ބައްޕަގެ ނަމުގައި ރާއްޖޭގެ އެއްވެސް ރަށެއްގައި ގޯއްޗެއް/ފުލެޓެއް/ކޮންޑޮމިނިއަމެއް ލިބިފައިވާނަމަ އެތަނެއްގެ މަޢުލޫމާތު

ގޯތީގެ ނަން ނުވަތަ ފްލެޓް/ކޮންޑޮމިނިއަމްގެ ނަންބަރު: އަވަށް:	ނަން/ނަންބަރު:	އަތޮޅު:	ރަށް:
ބޮޑުމިން (އަކަފޫޓުން): ☐☐☐☐☐☐		މިލްކުވެރިންގެ އަދަދު: ☐☐	
ގޯތި ބަހާލުމުން ތިމާއަށް ލިބޭނެ ބޮޑުމިން (އަކަފޫޓުން): ☐☐☐☐☐☐		ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވުނު ތާރީޚް: ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐	

ފޯމު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގައި ހުންނަންޖެހޭ ޝަރުތުތައް:

1. ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަމުގައިވުން
2. އުމުރުން 18 އަހަރު ފުރިފައިވުން.
3. ރާއްޖޭގެ އެއްވެސް ރަށެއްގައި ތިމާގެ ނަމުގައި އިމާރާތާއި ގޯތީގެ ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ 1000 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ބިނާވަހިކަމެއް ނެތުން.
4. ރާއްޖޭގެ އެއްވެސް ރަށެއްގައި ތިމާގެ ނަމުގައި އިމާރާތާއި ގޯތީގެ ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ 1000 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ބިނާވަހިކަމެއް އޮތްނަމަ، ސަރުކާރަށް ދޫކޮށްލުން އެއްބަސްވާ ފަރާތަކަށްވުން. އަދި މި ގޮތަށް ބަދަލު ކުރެވިފައިވާ ގޯއްޗަކަށް ނުވުން.
5. އެކަކަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ގޯއްޗެއްގެ ވެރިއަކަށްވެ، އެގޯތި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ އެންމެންގެ މެދުގައި ހަމަހަމަކޮށް ބަހާލުމުން، ތިމާއަށް ލިބޭބައި 1000 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަވުން، އަދި އެ ގޯތިން ތިމާއަށްލިބޭބައި 1000 އަކަފޫޓަށް ވުރެ ބޮޑުނަމަ، އެގޯތީގެ ބައިވެރިންނަށް ދޫކޮށްލުމަށް އެއްބަސްވާ ފަރާތަކަށް ވުން. އަދި މި ގޮތަށް ބަދަލު ކުރެވިފައިވާ ގޯއްޗަކަށް ނުވުން.
6. ތިމާގެ މަންމަގެ ނުވަތަ ބައްޕަގެ ގޯތި، ދަރިންގެ މެދުގައި ހަމަހަމަކޮށް ބަހާލުމުން، ތިމާއަށް ލިބޭ ބިމުގެ ބޮޑުމިން 1000 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުނަމަ ތިމާއަށް ލިބޭބައި މި ގޯތީގެ ބައިވެރިންނަށް ދޫކޮށްލުމަށް އެއްބަސްވުން. އަދި މި ގޮތަށް ބަދަލު ކުރެވިފައިވާ ގޯއްޗަކަށް ނުވުން.

ޤަވާޢިދުން އަދި އިތުރު މަޢުލޫމާތު:

1. "ގޯތިދޫކުރުން" ޤަވާޢިދުގައި ގޯތިގައިވާ ބައިވެރިން، ކަނޑައަޅާފައިވާ [illegible] އިތުރު ބޮޑުމިން [illegible] ނުވަތަ، [illegible].
2. "ބިނާވެރިކަން" ޤަވާޢިދުގެ ގޮތުގައި، ގޯތި ބައިބަހާލުމުގައި ފުރުޞަތު ހޯދުމަށް. ފުރުޞަތަށް ބޮޑުމިން ބަލާނީ ފުރުޞަތުގެ ކުޑަވާދެ މިންވަރެވެ.
3. އުމުރު ހަމަވާކަން، ޝަރުތު ހަމަވާކަން ބަލާނީ ފޯމު ހުށަހަޅާ ތާރީޚަށެވެ.
4. މައިންބަފައިންގެ ގޯތި، ދަރިންގެ މެދުގައި ހަމަހަމަކޮށް ބަހާލުމުން، ތިމާއަށް ލިބޭ ބިމުގެ ބޮޑުމިން ބަލައި ކަނޑައަޅާނީ މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ އިންނެވެ.
5. ދަރިންގެ ޢަދަދުގައި ޤާނޫނީ ގޮތުން ބަލާނީ ފޯމު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އަމިއްލަ ދަރިންނާއި ސަރުކާރު ނުވަތަ ގާޑިއަންޝިޕް ބަލަހައްޓާ ކުދިންނެވެ.
6. މިހާރުގެ ނަމުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޯއްޗެއް އެހެން ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައި ނުވިނަމަވެސް، މި އުސޫލުގެ ދަށުން، ޝަރުޢީ ފުރިހަމަ ބެލެނިވެރިކަމާއި، ޤާނޫނީ ދިރިހުރުމުގައި، އެ ގޯތި ބަލާނީ، އެފަރާތުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ ގޯއްޗެއްގެ ގޮތުގައެވެ.
7. ކޯޓު ޙުކުމެއްގެ ދަށުން މިހާރުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓަރީވާ ގޯތި، ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައި ނުވިނަމަވެސް، މި އުސޫލުގެ ދަށުން، ޝަރުޢީ ފުރިހަމަ ބެލެނިވެރިކަމާއި، އެ ގޯތި ބަލާނީ، އެފަރާތުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ ގޯއްޗެއްގެ ގޮތުގައެވެ.
8. ޝަރުޢީ ޙުކުމަކުން ރަޖިސްޓަރީވާ ގޯތިތައް، ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޯތިތަކުގެ ބެލުމުން، ރަޖިސްޓަރީ ނުކުރާ ގޯތިތަކުގެ މަޢުލޫމާތު ދެއްވާ ކަށަވަރު ސަރުކާރުގެ އިދާރާއަކުންނެވެ.
9. މި ފުރުޞަތަށް އަދި ބިން ހޯދުމަށް ވަކިވަކިން ކުރިމަތިލުމުގެ ފުރުޞަތު، ދެމަފިރިންނަށްވެސް ލިބިދެއެވެ.
10. މި އުސޫލުގައި، ވަކި ބަޔާންކޮށްފައިނުވާ ކަންކަމާއި ގުޅިގެން ނިންމަންޖެހޭ ކަންކަން ނިންމާނީ، މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ އިންނެވެ.

މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ އެންޑް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރގެ އިދާރީ ބޭނުމަށް

ފޯމު ޗެކުކުރި ފަރާތް	ފޯމު އެންޓަރކުރި ފަރާތް
ނަން:	ނަން:
ސޮއި:	ސޮއި:
ތާރީޚް:	ތާރީޚް:
ގަޑި:	ގަޑި:

ނޯޓް: ފޯމު ހުށަހަޅާއިރު ފޯމު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.